

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 02.04.2025, klo 18:00 - 18:19

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

§ 31 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ 32 Pöytäkirjan tarkastus

§ 33 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP, kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1774

§ 34 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Susikoski 91. kaupunginosan korttelin 30 tonttien 1 ja 2 sekä puistoalueen (osa) asemakaavan muutos 609 1775

§ 35 Postilaatikon sijoittaminen, Kyläsaarentie

§ 36 Metsästysoikeuden vuokraaminen, Yyterin erä

§ 37 Tarkennus Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastusmääräyksiin

§ 38 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

§ 39 Tiedoksi merkittävät asiat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Anssi Salmi, puheenjohtaja
Jaakko Jäntti, 1. varapuheenjohtaja
Sanna Grönmark
Kimmo Hohkala
Jussi Ihamäki
Paula Kivimäki
Heikki Laurila
Antti Linnainmaa
Anna-Maija Puusa
Hanna Raitakari
Johanna Siitari
Hanna Sinisalmi
Tiina Stenman

Muut saapuvilla olleet

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, esittelijä
Heidi Suominen, sihteeri
Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö, poistui 18:09
Joonatan Juntunen, nuorisovaltuuston edustaja
Kaija-Liisa Lohivuo, vammaisneuvoston edustaja
Milka Tommila, kaupunginhallituksen edustaja

Poissa

Matti Hatanpää
Tiina Puska

Allekirjoitukset

Anssi Salmi
Puheenjohtaja

Jaakko Jäntti
Puheenjohtaja
§33

Heidi Suominen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.04.2025

04.04.2025

Tiina Stenman

Sanna Grönmark



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 7.4.2025

Heidi Suominen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Matti Hatanpää ja Tiina Stenman (varalla Sanna Grönmark).

Pöytäkirja tarkastetaan 4.4.2025.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tiina Stenman ja Sanna Grönmark (varalla Kimmo Hohkala).

Pöytäkirja tarkastetaan 4.4.2025.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 66, 24.02.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 33, 02.04.2025

§ 33

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP, kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1774

PRIDno-2023-4415

Kaupunginhallitus, 24.02.2025, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirko Laurinen, mirko.laurinen@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa A 609 1774 14.2.2025
- 2 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa B 609 1774 14.2.2025
- 3 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa C 609 1774 14.2.2025
- 4 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1774 14.2.2025

Mäntyluodon ja Tahkoluodon välille on aloitettu uuden kevyen liikenteen väylän suunnittelu v. 2021. Väylä on suunniteltu Reposaaressa maantien yhteyteen ja sen pituus on n. 8,5 km. Hankkeeseen liittyy asemakaava ja asemakaavan muutos, joka laaditaan kolmelle, yhteensä n. 5,6 km pituiselle osuudelle Reposaaressa maantiestä.

Asemakaavan muutos koskee voimassa olevan asemakaavan LT-aluetta (kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen), rautatiealuetta (LR), teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-14), suojaviheraluetta (EV) ja vesialuetta (W). Kaavatyössä laajennetaan Reposaaressa maantien asemakaavan mukaista LT-aluetta siten, että sille mahdollaan toteuttamaan uusi jalankulku- ja pyöräilyväylä (JKPP). Uutta asemakaavaa muodostuu hieman Reposaaressa pengertien viereiselle asemakaavoittamattomalle vesialueelle.

Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa suunnitteluala on osoitettu yleisen tien alueeksi (LT). Tiealueelle on osoitettu varaukset kaasuputkea ja voimajohtoja varten. Kaava-alueen yhteenlaskettu pinta-ala on 25,7 ha. Alueen yhteenlaskettu rakennusoikeus laskee kaavamuutoksessa 596 k-m².

Hanketta on valmisteltu yhteistyössä teknisen toimialan, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja tiesuunnitelmaa laativan konsultin (insinööritoimisto Kolmostie Oy) kanssa. Aloite väylän suunnitteluun on tullut kaavoitusyksiköltä v. 2021 ja esiselvitys hankkeesta valmistui 30.12.2022. Väylän tiesuunnitelman laadinta on parhaillaan käynnissä, ja sen odotetaan valmistuvan v. 2025. Asemakaava ja -muutos perustuu tiesuunnitelman 28.6.2024 päivättyyn esikopioon. Asemakaavan luontoselvityksenä toimii tiesuunnitelmaa varten laadittu luontoselvitys.

Toteutuessaan suunniteltu väylä parantaa liikenneturvallisuutta Mäntyluodon ja Tahkoluodon välillä. Yhteysväli on nykyisin vaarallinen kevyen liikenteen käyttäjille mm. lisääntyvän raskaan liikenteen ja vähäisten piennarlevyeyksien takia. Hankkeella on merkitystä Meri-Porin ja Reposaaressa matkailun kannalta. Suunnittelun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

käynnistämiseen on vaikuttanut Tahkoluodon sataman ja teollisuuden tarve saada varatieyhteys siltä varalta, että liikennöinti Reposaaren maantiellä estyy onnettomuuden takia. Kevyen liikenteen väylä on tarkoitus toteuttaa raskaan liikenteen varatieyhteytenä välillä Tahkoluoto-Lampaluoto. Kappelinsalmen sillan yhteyteen on tarkoitus toteuttaa uusi kevyen liikenteen silta.

Suunniteltu kevyen liikenteen väylä on osoitettu osittain Satakunnan maakuntakaavassa (2009) sekä alueen oikeusvaikutuksettomissa osayleiskaavoissa (1996, 1999). Kevyen liikenteen väylä on osoitettu suunniteltuun paikkaansa myös alueen valmisteilla olevissa osayleiskaavoissa (Yyterinniemen OYK, kaavaluonnos 2021, ja Tahkoluoto-Paakarit OYK, luonnos 2020).

Kaavamuutoksen alaiset yleisen tien alue (LT) ja rautatiealue (LR) ovat Väyläviraston hallinnoimia. Niihin liittyvät suojaviheralueet (EV) sekä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T-14) ovat kaupungin omistuksessa. Yksityistä maanomistusta on hieman Reposaaren sillan pohjoispuolisella alueella.

Väylähankkeen tavoitteita ja esiselvitystä esiteltiin Reposaassa yleisötilaisuudessa 24.1.2023. JKPP-väylän tiesuunnitelmaa esiteltiin yleisötilaisuudessa 23.5.2024. Asemakaavan ja -muutoksen vireilletulosta on tiedotettu 13.12.2023 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Samalla tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta. OAS ja kaavaluonnos ovat olleet nähtävänä 18.12-14.1.2024 kaupungin verkkosivuilla.

Asemakaavamuutoksen aluerajausta laajennettiin luonnosvaiheen jälkeen koskemaan Mäntyluoto (65.) kaupunginosan korttelin 4 tonttia n:o 16.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta saatiin luonnosvaiheen ennakkolausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Väylävirastolta, Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimialalta, Satakunnan Museolta ja DNA Oyj:ltä. Kaavaluonnoksesta saatiin yksi osallismielipide.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistettynä kaavaselostuksen liitteenä olevassa vastineraportissa. Mielipiteet ja ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavaan liittyvät sopimukset. Alueella on vähäisessä määrin yksityistä maanomistusta (tila 609-401-14-107 Rantala) Reposaaren sillan pohjoispuolella.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Asiakirjoihin sisältyy kolme asemakaavakarttaa ja -selostus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP - kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1774, päivätty 14.2.2025, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Satakunnan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Gasum Oy: ltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, DNA-Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Väylävirastolta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta ja Porin Vedeltä.

Kokouskäsittely

Merkitään, että Lauri Kilku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Jyrki Levonen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Lauri Kilku, Jyrki Levonen

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 02.04.2025, § 33

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa A 609 1774 14.2.2025
- 2 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa B 609 1774 14.2.2025
- 3 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1774 14.2.2025
- 4 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa C 609 1774 14.2.2025

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 24.2.2025 asettaa Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP - kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1774, päivätty 14.2.2025, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Gasum Oy: ltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, DNA-Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Väylävirastolta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta ja Porin Vedeltä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa:

Asemakaava ja asemakaavan muutos perustuu jalankulku- ja pyöräilyväylän tiesuunnitelmaan. Tiesuunnitelman ja asemakaavan yhteensovittaminen on tärkeää etenkin kiinteistötietojärjestelmän selvyden näkökulmasta.

Suunniteltu jalankulku- ja pyöräilyväylä mahdollistaa turvallisen kevyen liikenteen Mäntyluodosta Tahkoluotoon. Kevyenliikenteen turvattuus kyseisellä välillä on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

vuosien saatossa ollut esillä myös alueelle suunniteltujen laitosten ja toimintojen YVA-menettelyissä. Samoin Tahkoluodon ja Lampaluodon välisellä osuudella uusi JKPP-väylä toimii tärkeänä teollisuuden ja Tahkoluodon sataman varatieyhteytenä siinä tapauksessa, että liikenne Reposaaren maantiellä katkeaa. Niin ikään on huomionarvoista, että toteutuessaan tämä väylä yhdistää Reposaaren aina Porin keskustaan asti ulottuvaan pyörätieverkostoon.

Jalankulku- ja pyöräilylinjaus on pysynyt kaavaprosessin ajan suurin piirtein samana, mikä on kokonaisratkaisuna hyvä asia, sillä se jättää arvokkaimmat tervaleppäkorvet rakentamisen ulkopuolelle. Kevytliikenneväylän rakentaminen tulee tosin poistamaan puustoa jonkin verran tien pohjoispuolelta, mutta tehtyjen maakaapelitöiden jäljiltä puusto on jo nyt vähäistä ja harvaa. Kaavamuutosalueen ulkopuolella Lampaluodossa on tiesuunnittelussa huomioitava havaittu liito-oravareviiri, jolle on luonnonsuojelulain 78 § mukaan olemassa hävitys- ja heikennyskielto.

Kokonaisuudessaan kaavaselostuksessa selvitys suunnittelualueen oloista on suppea. Esimerkiksi luonnonympäristön osalta todetaan lähinnä, että hankkeen luontoselvitykset on laadittu tiesuunnitelman yhteydessä asemakaavatasoisina, mutta itse monipuolisten selvitysten sisältöä ei juurikaan avata. Samoin kaavan ja kaavamuutoksen vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön on kuvattu hyvin lyhyesti. Näiltä osin kaavaselostusta tulee täydentää. Esimerkiksi kahta alueella esiintyvää uhanalaista koilajia ei käsitellä kaavaselostuksessa lainkaan.

Kaavaselostuksesta ei myöskään käy ilmi alueella esiintyvät vieraslajit, joista kurtturisuus ja komealupiini ovat kansalliseen vieraslajiluetteloon kuuluvia haitallisia lajeja. Niiden tunnetut esiintymät täytyy vieraslajilain (Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta 1709/2015, 4 §) mukaan hävittää. Eli kuten alueelta laaditussa kasvillisuus- ja linnustoselvityksessä todetaan, alueen kaikki lupiini- ja kurtturisuusesiintymät tulee hävittää asianmukaisesti tien molemmilta puolilta ennen kuin tierakennustyöt aloitetaan. Samassa selvityksessä todetaan, että alueella kasvaa myös piennarmataraa ja kanadankoiransilmää, jotka ovat kansalliseen tai EU:n vieraslajiluetteluihin kuulumattomia vieraslajeja. Vaikka laki ei velvoita niiden hävittämiseen, on niidenkin osalta huolehdittava, että rakentamistyössä lajit eivät pääse leviämään uusille alueille ajoneuvojen tai maamassojen mukana. Kaavan yleismääräyksiä tuleekin täydentää määräämällä haitallisten vieraslajien torjunnasta ja niiden leviämisen riskin hallinnasta.

Rakentamisen aikaisista vaikutuksista on vielä tarpeen todeta, että vesialueen /merentäyttöalueiden osalta vedenlaatu todennäköisesti hetkellisesti heikkenee, millä voi olla vaikutusta alueen ammattikalastukseen ja vapaa-ajan aktiviteetteihin. Hyvää etukäteissuunnittelua kaavaprosessissa on 2 x 110 kV maakaapelin sijoittaminen samaan maastokäytävään tulevan kevyenliikenteenväylän kanssa.

Tekstikorjauksena todetaan, että kaavaselostukseen tulee muuttaa ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta elinvoima- ja ympäristölautakunnaksi.

Kokouskäsittely

Merkitään, että Lauri Kilku (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) ja Anssi Salmi (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja) poistuivat esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lauri Kilkun tilalla esittelijänä toimi Jouko Hautamäki tämän pykälän ajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Anssi Salmen tilalla toimi puheenjohtajana Jaakko Jäntti tämän pykälän ajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Esteellisyys

Lauri Kilkku, Anssi Salmi

Tiedoksi

Kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 482,30.10.2023

Kaupunginhallitus, § 67,24.02.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 34, 02.04.2025

§ 34

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Susikoski 91. kaupunginosan korttelin 30 tonttien 1 ja 2 sekä puistoalueen (osa) asemakaavan muutos 609 1775

PRIDno-2023-3568

Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 482

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen, tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 609 1775, 19.10.2023

Kaavamuutos koskee Porin kaupungin Susikoski 91. kaupunginosan korttelin 30 tontteja 1 ja 2 sekä puistoaluetta (osa). Tonttia 1 ja puistoaluetta koskeva kaavamuutos tehdään Porin kaupungin aloitteesta. Yksityisessä omistuksessa olevaa tonttia 2 koskeva kaavamuutosanomus saapui 15.9.2023. Kaavamuutosanomus on nähtävissä kaavan asiakirjoissa asianhallintajärjestelmässä.

Kaavan tavoitteena on luoda kulkuyhteys Keskustantieltä paloaseman YT-tontille. Kaavamuutoksella tutkitaan YH-tontin tarkoituksen muuttamista asuinkäyttöön, jolloin tontin käyttötarkoitukseksi tulisi erillispientalojen korttelialue (AO) tai asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue (AL). Kaavamuutoksella tarkastellaan YH-tontilla sijaitsevan Lavian ent. kunnantalon mahdollisia suojelumääräyksiä.

Kaupunkisuunnittelu on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), joka on liitteenä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. ilmoittaa osallisille kirjeellä asemakaavamuutoksen vireilletulosta,
2. hyväksyä kaavan MRL 63 § mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville vireilletulon ilmoituksen yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 24.02.2025, § 67

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen, tia.koponen@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1775, 31.1.2025
- 2 Ehdotusvaihe- kaavaselostus 609 1775, 31.1.2025

Kaavamuutos koskee Porin kaupungin Susikoski 91. kaupunginosan korttelin 30 tontteja 1 ja 2 sekä puistoaluetta (osa). Tonttia 1 ja puistoaluetta koskeva kaavamuutos tehdään Porin kaupungin aloitteesta. Yksityisessä omistuksessa olevaa tonttia 2 koskeva kaavamuutosanomus saapui 15.9.2023. Kaavamuutosanomus on nähtävissä kaavan asiakirjoissa asianhallintajärjestelmässä.

Kaavan tavoitteena on luoda kulkuyhteys Keskustantieltä paloaseman YT-tontille. Asemakaavan muutoksella muutetaan paloaseman YT-tontin käyttötarkoitukseksi palvelurakennusten korttelialue (P). Kaavamuutoksella tutkitaan YH-tontin käyttötarkoituksen muuttamista asuinkäyttöön, jolloin sen käyttötarkoitukseksi tulisi asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue (AL). Kaavamuutoksella tarkastellaan YH-tontilla sijaitsevan Lavian ent. kunnantalon sekä kaava-alueen kulttuurihistoriallisen ympäristön mahdollisia suojelumääräyksiä. Asemakaavan muutoksen laatimisesta ja käsittelystä aiheutuvin kustannuksina peritään 3000 €, josta puolet on laskutettu luonnosvaiheessa ja puolet laskutetaan, kun kaavamuutos on hyväksytty.

Vireilletulo

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta on päätetty kaupunginhallituksen kokouksessa 31.10.2023. Osallisille on ilmoitettu kaavamuutoksen vireilletulosta kirjeellä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 9.-22.11.2023. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevat mielipiteet on voinut esittää nähtävilläolon aikana kaavoitukseen suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olon aikana ei jätetty yhtään mielipidettä. Ennakkolausunto saatiin elinvoima- ja ympäristölautakunnalta.

Luonnosvaihe

Asemakaavamuutoksen luonnosvaiheesta on ilmoitettu 26.6.2024 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Luonnosvaiheen kaavakartta ja selostus ovat olleet nähtävillä 27.6. - 30.8.2024. Kaavaluonnosta koskevat mielipiteet on voinut esittää nähtävilläolon aikana kaavoitukseen suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana ei jätetty yhtään mielipidettä. Ennakkolausunnot saatiin DNA Oyj:ltä, Elinvoima- ja ympäristötoimialalta, Porin Energia Oy Energiapalvelut-yksikkö, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakunnan museolta sekä Satakuntaliitolta. Ennakkolausuntojen perusteella tarkennettiin kaavamääräyksiä ja tehtiin liito-oravan elinympäristöarviointi.

Ennakkolausunnot ovat nähtävissä kokonaisuudessaan kaavan asiakirjoissa asianhallintajärjestelmässä. Ennakkolausunnot on koottu luonnosvaiheen palauteraporttiin, joka on kaavaselostuksen liitteenä. Palauteraportissa on annettu kaavoituksen vastineet luonnosvaiheen ennakkolausuntoihin.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Luettelo asianosaisista nähtävissä kaavan asiakirjoissa.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Susikoski 91. kaupunginosan korttelin 30 tonttien 1 ja 2 sekä puistoalueen (osa) asemakaavan muutoksen 609 1775, päivätty 31.1.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Porin Vedeltä, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelut-yksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, DNA -Länsi-Suomelta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta sekä Satakuntaliitolta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 02.04.2025, § 34

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1775, 31.1.2025
- 2 Ehdotusvaihe- kaavaselostus 609 1775, 31.1.2025

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 24.2.2025 asettaa Susikoski 91. kaupunginosan korttelin 30 tonttien 1 ja 2 sekä puistoalueen (osa) asemakaavan muutoksen 609 1775, päivätty 31.1.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Porin Vedeltä, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelut-yksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, DNA -Länsi-Suomelta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta sekä Satakuntaliitolta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa:

Kaavamutoksessa maisemallisesti arvokkaat männyt ja liito-oravan mahdollinen esiintyminen on selvitetty ja huomioitu asianmukaisesti. Tontin numerot on aiheellista korjata ja tonttijako on perusteltua laatia sitovana jo asemakaavan yhteydessä.

Kaavakartan kuvaustekniikkaa on vielä parannettava. Merkinnät istutettavan alueen osasta, suojeltavista puista sekä liittymäkieltoviivasta näkyvät sangen heikosti.

Kokouskäsittely

Merkittään, että Jouko Hautamäki poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.09.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Tiedoksi

Kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Postilaatikon sijoittaminen, Kyläsaarentie

PRIDno-2024-4006

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

- 1 Asiakkaan pyyntö postilaatikon sijoittamisesta 16.10.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Asiakkaan pyyntö postilaatikon sijainnista 16.10.2024, liite postilaatikon sijainneista
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Postin lausunnon 29.1.2025 liite, valokuva postilaatikon sijainnista
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 4 Asianosaisen vastine Postin lausuntoon, 21.3.2025, liite, kuva liittymästä_2
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 5 Asianosaisen täydennys: Liite 1, Kuva: asianosaisen esittämä postilaatikon sijainti
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 6 Asianosaisen täydennys, Liite 2, Kuva: postin esittämä postilaatikon sijainti
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Yksityishenkilö on tehnyt valituksen Postin päätöksestä sijoittamisesta osoitteessa Kyläsaarentie 29 sijaitsevan kiinteistön osalta. Postilain 44 §:n mukaan postilaatikon paikkaan tyytymätön asianosainen voi viedä asian kunnan rakennusvalvontaviranomaisen päätettäväksi.

Postin päätöksen mukaan postilaatikko tulee sijoittaa yksityishenkilön tienhaaraan Kyläsaarentien varteen siten, että postin jakeluauto voi pysähtyä postilaatikolle ilman poikkeamaa Kyläsaarentieltä.

Yksityishenkilö pyytää rakennusvalvonnalta päätöstä vahvistaa postilaatikon sijainti Postin päätöksestä poiketen noin 10 metrin päähän Kyläsaarentiestä, tonttiliittymän alkupäähän, koska yksityishenkilö katsoo, että Postin ehdottama paikka on vaarallinen ja estää näkyvyyden Kyläsaarentielle. Yksityishenkilö on saanut maanomistajan luvan sijoittaa postilaatikko esittämänsä paikkaan.

Kyläsaarentie on liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain mukainen maantie (Ulasoori-Kaanaa yhdystie 02652).

Asiasta on pyydetty Postin lausunto.

Lausunnon mukaan Postin työturvallisuuden vuoksi Posti ei voi peruuttaa jakeluautolla tieltä asiakkaan ehdottamaan laatikon paikkaan. Laatikko voi olla lähempänä asiakkaan tien päätä, mutta kuitenkin Kyläsaarentien puolella niin, että jakeluautolla voidaan ajaa siihen ilman selkeää poikkeamaa Kyläsaarentieltä. Laatikon voi asettaa vastaavalla tavalla myös ennen asiakkaan tienhaaraa, jos se hänen kulkunsa kannalta on jouhevampi. Näkyvyys tiellä on hyvä ennen kaarretta, joten Posti ei katso, että ympäristö haittaa Postia tai asiakasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asianosainen on antanut vastineensa Postin lausuntoon. Vastineen mukaan Postin ehdottama sijainti kaventaisi liittymää. Isolla ajoneuvolla liittymään ja liittymästä kääntyminen olisi hyvin haasteellista. Liittymään käännnyttäessä on jo nyt isommat autot olleet penkan puolella.

Sovellettava säännökset

Postilain 44 §:n 1 momentin mukaan postilaatikon sijainnin määrittelee kirjepalveluiden yleispalvelun tarjoaja tai, ellei yleispalveluvollisuutta ole asetettu, muu postiyritys Liikenne- ja viestintäviraston päätöksestä. Paikkaa määriteltäessä on otettava huomioon 43 ja 45 §:ssä asetetut vaatimukset sekä 48 §:n nojalla annetut määräykset.

Saman pykälän 2 momentin mukaan postilaatikon paikkaan tyytymätön asianosainen voi viedä asian kunnan rakennusvalvontaviranomaisen päätettäväksi. Yleispalvelun tarjoaja voi hakea rakennusvalvontaviranomaiselta päätöksen postilaatikon paikkaa koskevaan erimielisyyteen, jos postin saaja ei sijoita postilaatikkoa sen osoittamaan paikkaan mutta ei riitautaa asiaa.

Saman pykälän 3 momentin mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tulee päätöksessään ottaa huomioon kysymykseen tulevan paikan muu käyttö, tarkoituksenmukaisen postitoiminnan vaatimukset sekä 43 ja 45 §:ssä asetetut vaatimukset ja 48 §:n nojalla annetut määräykset.

Postilain 43 §:n 1 momentin mukaan pientaloihin jaettavat kirjelähetykset on kannettava postilaatikkoon, joka sijaitsee paikalliset olosuhteet huomioon ottaen kohtuullisen matkan päässä postin saajan osoitepaikasta. Kerrostalojen asuinhuoneistoihin jaettavat kirjelähetykset on kannettava kerrostalokohtaisiin lokerikkoihin tai huoneistokohtaisiin postiluukkuihin.

Saman pykälän 2 momentin mukaan jakelupaikkaa määriteltäessä voidaan lisäksi ottaa huomioon paikalliset olosuhteet sekä postin saajan iästä, liikkumisesteisyydestä tai heikentyneestä toimintakyvystä johtuvat henkilökohtaiset erityistarpeet. Pyyntö jakelupaikan mukautuksesta tulee voida tehdä hakijalle soveltuvalla ja saavutettavalla tavalla.

Postilain 45 §:n 3 momentin mukaan keräilyssä ja jakelussa tarvittavia laitteita tai vähäisiä rakennelmia saadaan sijoittaa maantielaissa (503/2005) tarkoitetun maantien suoja- tai näkemäalueelle, jos sijoittamisesta tai laatikkojen käytöstä ei aiheudu tarpeetonta vaaraa liikenteelle tai olennaista haittaa tienpidolle.

Postilain 48 §:n mukaan liikenne- ja viestintävirasto voi antaa tarkempia määräyksiä 1) kirjelähetyksen vastaanotossa ja jakelussa tarvittavien laitteiden ja vähäisten rakennelmien sijoittelusta; 2) paikallisten olosuhteiden taikka postin saajan vähintään 75 vuoden iästä, liikkumisesteisyydestä tai heikentyneestä toimintakyvystä johtuvien henkilökohtaisten erityistarpeiden huomioon ottamisesta postin jakelussa.

Postilain 48 §:n nojalla annetun Viestintäviraston määräyksen (61/2011 M) 5 §:n mukaan haja-asutusalueella postilaatikko on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava yksityisen tien liittymään, tien levennykseen, linja-autopysäkille tai muuhun vastaavaan paikkaan, jossa jakeluauto voidaan pysäyttää aiheuttamatta tarpeetonta vaaraa liikenteelle. Postilaatikko on sijoitettava siten, että jakeluautoa ei tarvitse peruuttaa takaisin pätielle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asian harkinta

Postilla on postilain 44 §:n mukaan oikeus määritellä laatikon paikka. Postin osoittama postilaatikon paikka täyttää edellä mainitut postilain säännökset sekä Viestintäviraston määräykset. Postin lausunnon mukaan postilaatikko on mahdollista sijoittaa Kyläsaarentien varteen ajoliittymän kummalle tahansa puolelle. Ajoliittymän eteläpuolella on linja-autopysäkki, johon postilaatikko on Viestintäviraston määräysten ja Postin lausunnon mukaisesti myös mahdollista sijoittaa pohjoispuolen lisäksi. Sijoitettaessa postilaatikko linja-autopysäkillä postilaatikko ei kavenna asianosaisen ajoliittymää asianosaisen vastineessa todetulla tavalla.

Asianosainen ei ole esittänyt sellaisia perusteita, jonka vuoksi postilaatikkoa ei voida sijoittaa Postin osoittamalla tavalla. Mikäli postilaatikko sijoitettaisiin asianosaisen esittämällä tavalla noin 10 metrin päähän Kyläsaarentiestä kiinteistön suuntaan, joutuisi jakeluauto peruuttamaan joko postilaatikon mennessä tai postilaatikon pois tullessa Viestintäviraston määräysten vastaisesti.

Edellä mainitut perusteet huomioon ottaen elinvoima- ja ympäristölautakunnalle esitetään, että postilaatikon paikka vahvistetaan Postin lausunnon mukaisesti Kyläsaarentien varteen asianosaisen valitsemaan paikkaan joko kiinteistön ajoliittymän etelä- tai pohjoispuolelle.

Toimivalta

Hallintosäännön 29 §:n mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta toimii rakentamislain 99 §:n mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää, että osoitteen Kyläsaarentie 29 postilaatikon paikka vahvistetaan Postin lausunnon mukaisesti Kyläsaarentien varteen asianosaisen päättämällä tavalla ennen tai jälkeen kiinteistön ajoliittymän.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosainen, posti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 36

Metsästysoikeuden vuokraaminen, Yterin erä

PRIDno-2021-826

Valmistelija / lisätiedot:

Outi Aalto, suunnittelija, outi.aalto@pori.fi

Liitteet

- 1 Haettu uusi alue Yterin erä
- 2 Yterin Erä_kartta nykyinen vuokra-alue
- 3 Yterin erä kartta uuteen vuokrasopimukseen

Metsästysseura Yterin erä on hakenut 20.11.2024 toimitetulla hakemuksella ja 24.2.2025 toimitetulla hakemuksen täydennyksellä seuraavan Porin kaupungin omistaman kiinteistön metsästysoikeutta:

609-454-1-875 (30 ha) Wilhelmsvik

Porin kaupungin ja Yterin erän välillä on olemassa oleva vuokrasopimus vuodelta 2022, jonka voimassaolo päättyy 15.2.2030. Vuokrasopimus koskee kiinteistöjä Yterin, Riitsaran ja Huhtalan alueella ja kiinteistöjen pinta-ala on yhteensä 113 hehtaaria. Nyt haetun kiinteistön viereinen kiinteistö on jo vuokrattuna Yterin erälle. Nykyisen vuokrasopimuksen karttaliite ja vuokrasopimukseen lisättäväksi haetun kiinteistön kartta ovat esityslistan liitteenä.

Kiinteistön 609-454-1-875 peltoalueet on vuokrattu viljelijälle. Viljelijältä on saatu kirjallinen suostumus metsästyksen peltoalueilla.

Metsästysoikeudesta peritään vuokraa 0,70 €/ha/vuosi.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasäännön mukaan Porin kaupungin ja metsästysseurojen väliset vuokrasopimukset allekirjoittaa ympäristösuunnitteluyksikön päällikkö.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta myöntää metsästysseura Yterin erälle metsästysoikeuden 15.2.2030 asti seuraavalle kaupungin omistamalle kiinteistölle:

609-454-1-875 (30 ha) Wilhelmsvik

Yterin erälle vuokrattavan alueen kokonaispinta-ala on 143 hehtaaria. Ympäristösuunnitteluyksikkö veloitetaan tekemään tarvittava vuokrasopimuspäivitys Yterin erän kanssa toimintasäännössä osoitetulla tavalla oheisen karttaliitteen mukaisesti.

Metsästysvuokrasopimukseen lisätään seuraava määräys koskien kiinteistöä 609-454-1-875:

Metsästysvuokrasopimuksen tarkoittamasta metsästystoiminnasta ei saa aiheutua haittaa pellon viljelylle tai kasvustolle. Mikäli peltovuokralainen vaihtuu



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

metsästysvuokrasopimuksen voimassaoloaikana, maanomistaja voi irtisanoa voimassa olevan metsästysvuokrasopimuksen, jos uusi peltovuokralainen sitä vaatii.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Yyterin erä, tonttipäällikkö, maankäyttöneuvottelija, laskutus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 115, 18.10.2023

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 37, 02.04.2025

§ 37

Tarkennus Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastusmääräyksiin

PRIDno-2023-3354

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 18.10.2023, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:

Outi Aalto, suunnittelija, outi.aalto@pori.fi

Liitteet

- 1 Kalastusmääräysten vertailu ja perustelut
- 2 Kooste kalastusmääräysten merkittävimmistä muutoksista

Porin kaupungin omistamien vesialueiden nykyiset kalastussäännöt ovat tulleet pääsääntöisesti voimaan 1.1.2008, päivitettyinä pienillä muutoksella 1.6. ja 1.9.2019. Säännöissä on kalastuslainsäädännön pohjalta annettu vapaa-ajan kalastajille tarkemmat ohjeistukset mm. käytettävistä pyydyksistä ja pyydysmääristä kaupungin omistamilla vesialueilla. Jo pelkästään lainsäädäntömuutoksista johtuen kaupungin kalastussäännöt on uusittava, koska osa nykyisistä sääntömääräyksistä on ristiriidassa lainsäädännön kanssa. Lisäksi on on jo vuosien ajan toivottu mahdollisuutta ravustaa Porin kaupungin omistamilla vesillä Kokemäenjoessa. Kalastusmääräyksistä on myös syytä poistaa joitakin määräyksiä, jotka tulevat suoraan kalastuslaista tai -asetuksesta, eikä niistä ole siksi syytä määrätä erikseen.

Määräyksien lisäksi vapaa-ajankalastajille laaditaan ns. ohje selkeyttämään tärkeimpiä kalastuslakiin ja -asetukseen liittyviä asioita, kuten esimerkiksi kalojen alamittoja, rauhoitusakoja sekä pyydysten merkintään liittyviä asioita. Ohje jaetaan kaikille kalastusluvan lunastaville.

Porin kaupungin hallintosäännön mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää kalastuslain mukaisista kunnan päätösvaltaan ja valvontaan kuuluvista asioista.

Uusista ja nykyisistä määräyksistä on laadittu vertailu, joka on esityslistan liitteenä. Vertailussa on myös perusteltu määräysten muutosehdotus. Lisäksi esityslistan liitteenä on kooste kalastusmääräysten merkittävimmistä muutoksista.

Kalastusmääräysten luonnoksesta on pyydetty lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kalatalouspalveluilta, Länsi-Suomen kalatalouskeskukselta, Porin kalatalousalueelta, Meri-Porin urheilukalastajilta, Pihlavan kalakerholta, Porin pilkkijöiltä sekä Porin kaupungin infrajohtamiselta. Samalla pyydettiin lausuntoa vapaa-ajan kalastuksen maksuista, joptka käsitellään elinvoima- ja ympäristölautakunnassa myöhemmin tänä vuonna.

Lausuntonsa antoivat Meri-Porin urheilukalastajat ry, Pihlavan kalakerho ry ja Porin kalatalousalue. Länsi-Suomen kalatalouskeskus ja Porin pilkkijät ry ilmoittivat ettei heillä ole lausuttavaa kalastusmääräyksistä. Annetut lausunnot ovat esityslistan liitteenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lausunnoissa kiinnitettiin huomiota seuraaviin asioihin:

Pihlavan kalakerho kiinnitti huomiota verkkojen solmuvälin nostoon ja totesivat, että 45 mm verkoilla on vaikea pyytää ahventa. Meri-Porin urheilukalastajat taas pitivät solmuvälin nostoa hyvänä asiana ja toivoivat silmäkoon nostoa 50 mm:n viiden vuoden kuluttua. Porin kalatalouskeskuksen lausunto koski lähinnä vapaa-ajankalastuksesta perittäviä maksuja. Porin pilkkijät eivät antaneet lausuntoa, mutta esittivät, että yleiskalastusoikeuteen perustuvista kilpailuista (onki- ja pilkkikilpailut) ei perittäisi maksua.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä 1.1.2024 alkaen Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastussäännöiksi seuraavaa:

1 §

Porin kaupungin omistamilla vesialueilla on noudatettava 1.1.2024 alkaen seuraavia erityissäännöksiä sen lisäksi, mitä kalastuslaissa (379/2015) ja -asetuksessa (1360/2015) on säädetty.

2 §

Porin kaupungin omistamille vesialueille voi hankkia kalastusluvan ja ravustusluvan. Lupamaksut säädetään erikseen. Luvat ovat henkilökohtaisia. Kalastuslupa on voimassa kalenterivuoden ja ravustuslupa on voimassa kalenterivuoden, muulloin kuin rauhoitusaikana.

Viehekalastus yhdellä vavalla on sallittua kalastonhoitomaksulla.

Kaupungin kalastus- ja ravustuslupaa ei vaadita henkilöiltä, jotka eivät ole täyttäneet 18 vuotta tai ovat täyttäneet 65 vuotta.

3 §

Kalastuslupa oikeuttaa vetouisteluun, tuulastukseen sekä kalastukseen seuraavilla pyydyksillä:

- verkoilla, joiden yhteenlaskettu pituus pyynti- tai venekuntaa kohden on enintään 240 metriä (Pihlavanlahdella ja Eteläselällä Kallon ja Reposaaaren aallonmurtajiin asti 180 m) ja verkkojen solmuväli vähintään 45 mm, sekä muikun, kuoreen, silakan ja kilohailin pyynnissä vähintään 16 millimetriä
- täkykalojen pyyntiin yhdellä (1) heittoverkolla
- kuudella (6) katiskalla tai nahkiaisrysällä
- kahdella (2) johtolaitteet mukaan lukien enintään 1,5 metrin korkuisella rysällä
- kahdellakymmenellä (20) isku- ja syöttikoukulla
- koukkupyydyksellä, jossa on enintään 100 koukua (esim. pitkäsiima)
- vetouistelussa Pihlavanlahdella ja Eteläselällä Kallon ja Reposaaaren aallonmurtajiin asti kuudella (6) vavalla, muilla alueilla vapamäärää ei ole rajoitettu
- siianonginta neljällä (4) vavalla

Ravustuslupa oikeuttaa ravustukseen Kokemäenjoessa kaupungin omistamilla vesialueilla kymmenellä (10) merralla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

4 §

Verkkopyynti on kokonaan kielletty Kivinin yläpuolisella Kokemäenjoen osuudella. Muualla kaupungin omistamilla Kokemäenjoen vesialueilla kalaväylää ja valtaväylää lukuun ottamatta saa kalastaa rysillä, katiskoilla, koukkupyydyksillä sekä verkoilla.

5 §

Pyydykset on merkittävä kaupungin pyydysyksikkömerkeillä.

6 §

Kaupallisille kalastajille voi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta anomuksesta myöntää poikkeuslupia kaupallisessa kalastuksessa käytettävien pyydysten käyttämiseen.

7 §

Todistus Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastuslupan suorittamisesta on pyydetessä esitettävä kalastusenvälvojalles.

8 §

Ahvenen kutuaikana jättenlähdestä toukokuun loppuun seisovien pyydysten käyttö ja haaviminen on kielletty Levon lammelta mereen laskevassa ojassa ja verkkokalastus on kielletty 200 metrin säteellä Levon lammelta mereen laskevan ojan suusta.

9 §

Porin kaupungin omistamilla vesialueilla järjestettävien kalastuskilpailujen järjestäjien on haettava lupa kilpailutoimintaan elinvoima- ja ympäristötoimialan suunnittelu- ja kehittämisyksiköltä. Yleiskalastusoikeuksiin perustuvista kilpailuista ei peritä maksua. Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta voi anomuksesta myöntää kalastusopaslupia. Näiden lupamaksut säädetään erikseen.

10 §

Elinvoima- ja ympäristötoimialan suunnittelu- ja kehittämisyksikkö voi myöntää anomuksesta lupia kalastotutkimuksiin ja hoitokalastuksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 02.04.2025, § 37

Valmistelija / lisätiedot:

Outi Aalto, suunnittelija, outi.aalto@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotus Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastusmääräyksiksi 1.5.2025 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 18.10.2023 (§ 115) hyväksynyt uudistetut Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastusmääräykset ja ne ovat tulleet voimaan 1.1.2024.

Tuolloin kalastusmääräyksiin lisättiin vetouisteluun vapamäärärajoitus Pihlavanlahdelle ja Eteläselälle Kallon ja Reposaaaren aallonmurtajiin asti. Porin kaupungin kalastuslupa oikeuttaa vetouistelemaan kuudella (6) vavalla.

Kalastusmääräyksiin tulee täsmentää, että vapamäärärajoitus on venekuntaakohtainen eli vetouistella saa vain kuudella (6) vavalla vaikka veneessä olisi useampi kaupungin kalastusluvan omaava henkilö. Muualla kuin Pihlavanlahdella ja Eteläselällä vapamäärää ei ole rajoitettu.

Samalla päivitetään yksikön nimimuutoksen takia kalastusmääräysten 9 ja 10 pykälään ympäristösuunnitteluyksikkö suunnittelu- ja kehittämisyksikön tilalle.

Ehdotus 1.5.2025 voimaan tuleviksi kalastusmääräyksiksi on esityslistan liitteenä. Muutokset on merkitty liitteeseen punaisella.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä 1.5.2025 alkaen Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastussäännöiksi seuraavaa:

1 §

Porin kaupungin omistamilla vesialueilla on noudatettava 1.5.2025 alkaen seuraavia erityissäännöksiä sen lisäksi, mitä kalastuslaissa (379/2015) ja -asetuksessa (1360/2015) on säädetty.

2 §

Porin kaupungin omistamille vesialueille voi hankkia kalastusluvan ja ravustusluvan. Lupamaksut säädetään erikseen. Luvat ovat henkilökohtaisia. Kalastuslupa on voimassa kalenterivuoden ja ravustuslupa on voimassa kalenterivuoden, muulloin kuin rauhoitusaikana.

Viehekalastus yhdellä vavalla on sallittua kalastonhoitomaksulla.

Kaupungin kalastus- ja ravustuslupaa ei vaadita henkilöiltä, jotka eivät ole täyttäneet 18 vuotta tai ovat täyttäneet 65 vuotta.

3 §

Kalastuslupa oikeuttaa vetouisteluun, tuulastukseen sekä kalastukseen seuraavilla pyydyksillä:

- verkoilla, joiden yhteenlaskettu pituus pyynti- tai venekuntaa kohden on enintään 240 metriä (Pihlavanlahdella ja Eteläselällä Kallon ja Reposaaaren aallonmurtajiin asti 180 m) ja verkkojen solmuväli vähintään 45 mm, sekä muikun, kuoreen, silakan ja kilohailin pyynnissä vähintään 16 millimetriä
- täkykalojen pyyntiin yhdellä (1) heittoverkolla
- kuudella (6) katiskalla tai nahkiaisrysällä
- kahdella (2) johtolaitteet mukaan lukien enintään 1,5 metrin korkuisella rysällä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- kahdellakymmenellä (20) isku- ja syöttikoukulla
- koukkupyydyksellä, jossa on enintään 100 koukua (esim. pitkäsiima)
- vetouistelussa Pihlavanlahdella ja Eteläselällä Kallon ja Reposaaren aallonmurtajiin asti kuudella (6) vavalla/ venekunta, muilla alueilla vapamäärää ei ole rajoitettu
- siianonginta neljällä (4) vavalla

Ravustuslupa oikeuttaa ravustukseen Kokemäenjoessa kaupungin omistamilla vesialueilla kymmenellä (10) merralla.

4 §

Verkkopyynti on kokonaan kielletty Kivinin yläpuolisella Kokemäenjoen osuudella. Muualla kaupungin omistamilla Kokemäenjoen vesialueilla kalaväylää ja valtaväylää lukuun ottamatta saa kalastaa rysillä, katiskoilla, koukkupyydyksillä sekä verkoilla.

5 §

Pyydykset on merkittävä kaupungin pyydysyksikkömerkeillä.

6 §

Kaupallisille kalastajille voi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta anomuksesta myöntää poikkeuslupia kaupallisessa kalastuksessa käytettävien pyydysten käyttämiseen.

7 §

Todistus Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastuslupan suorittamisesta on pyydetessä esitettävä kalastusenvälvoijalle.

8 §

Ahvenen kutuaikana jättäenlähdestä toukokuun loppuun seisovien pyydysten käyttö ja haaviminen on kielletty Levon lammelta mereen laskevassa ojassa ja verkkokalastus on kielletty 200 metrin säteellä Levon lammelta mereen laskevan ojan suusta.

9 §

Porin kaupungin omistamilla vesialueilla järjestettävien kalastuskilpailujen järjestäjien on haettava lupa kilpailutoimintaan elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristösuunnitteluyksiköltä. Yleiskalastusoikeuksiin perustuvista kilpailuista ei peritä maksua. Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta voi anomuksesta myöntää kalastusopaslupia. Näiden lupamaksut säädetään erikseen.

10 §

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristösuunnitteluyksikkö voi myöntää anomuksesta lupia kalastotutkimuksiin ja hoitokalastuksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

ELYM/ suunnittelu- ja kehittämisyksikkö, Infrajohtaminen, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Länsi-Suomen kalatalouskeskus, Porin kalatalousalue, Meri-Porin urheilukalastajat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 38

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 12 Osoitenumerointi, Kallonkuja ja Kallonaukio, 13.03.2025

§ 13 Tonttijaon muutoksen 8521 hyväksyminen osaan 29. kaupunginosan eli Tuorsniemen korttelia 2 (tontti 16), 18.03.2025

§ 14 Tonttijaon 8568 hyväksyminen Huvilarannan eli 68. kaupunginosan kortteliin 12 (tontti 1), 19.03.2025

§ 15 Tonttijaon muutoksen 8567 hyväksyminen osaan Kalaholman eli 17. kaupunginosan korttelia 1 (tontit 17 ja 18), 19.03.2025

§ 16 Tonttijaon 8553 hyväksyminen Hakalanvainion eli 83. kaupunginosan kortteliin 34 (tontit 1-5), 21.03.2025

§ 17 Tonttijaon muutoksen hyväksyminen osaan Honkaluodon eli 80. kaupunginosan korttelia 4 (tontti 6), 24.03.2025

§ 18 Tonttijaon 8589 hyväksyminen osaan Susikosken eli 91. kaupunginosan korttelia 19 (tontti 1), 25.03.2025

§ 19 Tien nimeäminen, Pirttiluodontie 121, 27.03.2025

Toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 9 Toimitusinsinöörin viran täyttäminen, 18.03.2025

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 8 Joukkoliikenteen vuorotarjonnan vähentäminen 2.6.2025 alkaen, yksittäisiä vuoroja linjoilla 1, 3, 5, 6M, 10 ja 12, 28.02.2025

§ 11 Hankeavustushakemuksen kielteinen päätös, Kokemäenjoen reitin kunnostusyhdistys ry, 26.03.2025

Yksikön päällikkö, rakennusvalvontayksikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 2 Rakennustarkastajan viran määräaikainen hoitaminen, 12.03.2025

Yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveystoimiala

Hankintapäätös:

§ 9 Rikkidioksidianalysaattorin hankinta, 24.03.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Toimielin päätti olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsi päätökset tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 39

Tiedoksi merkittävät asiat

Kaupunginhallitus päätti 10.03.2025, § 87 osoittaa, osana Porin Seudun Työttömät ry:n kanssa solmitun kumppanuussopimuksen täytäntöönpanoa, Satakunnan hyvinvointi- ja kulttuuriyhdistysten tuki ry:lle 1.4.2025 alkaen veloituksetta hallintaoikeuden kaupungin omistamaan, asema- ja pohjapiirustuksessa kokoontumistilaksi nimettyyn toimitilaan osoitteessa Katariinankatu 20. Porin Seudun Työttömät ry:n veloitukseton hallintaoikeus kaupungin omistamiin toimitiloihin osoitteessa Katariinankatu 20 / Mikonkatu 21 jatkuu 1.4.2025 jälkeen kumppanuussopimuksen mukaisesti, lukuun ottamatta edellä mainittua kokoontumistilaksi nimettyä rakennusta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§35

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Postiosoite:	PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite:	Sairashuoneenkatu 2-4
Sähköpostiosoite:	turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42414
Puhelinnumero:	029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Linkki lakiin: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai	10 - 16
tiistai-torstai	8 - 16
perjantai	8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§31, §32, §33, §34, §38, §39

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§36, §37

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai	10 - 16
tiistai-torstai	8 - 16
perjantai	8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.